



Communiqué de presse

Juillet 2025

Des villas à l'île Maurice autonomes et tout confort grâce au photovoltaïque

À l'heure où la transition énergétique devient urgente, de plus en plus de foyers cherchent des solutions pour consommer moins, mieux, et surtout, plus intelligemment. Le photovoltaïque s'impose comme une évidence : accessible, propre, silencieux et redoutablement efficace, en particulier sous les tropiques.



En effet, à l'île Maurice, où le soleil brille généreusement toute l'année, cette technologie est particulièrement pertinente. Elle offre à la fois des économies d'énergie, une autonomie face aux coupures de courant et un geste concret pour la planète.

Qu'est-ce que le photovoltaïque ?

Le photovoltaïque est une technologie qui permet de transformer la lumière du soleil en électricité, grâce à des panneaux solaires installés sur un toit, une façade ou au sol.

Ses principaux avantages sont les suivants :

✓ Réduction des factures d'électricité

Produire sa propre énergie, c'est consommer moins sur le réseau et alléger sa facture.

✓ Énergie propre et durable

Le photovoltaïque ne rejette pas de CO₂ : un vrai geste pour la planète.

- ✓ Peu d'entretien et durée de vie longue

Une installation bien faite peut durer 25 à 30 ans avec très peu de maintenance.

- ✓ Valorisation du bien immobilier

Une maison équipée de panneaux solaires attire acheteurs ou locataires.

- ✓ Indépendance et sécurité énergétique

Moins de dépendance aux fluctuations du marché et aux coupures.

Le photovoltaïque, comment cela fonctionne ?



Le photovoltaïque repose sur un principe simple mais ingénieux : capter la lumière du soleil pour la transformer en électricité.

Les panneaux contiennent des cellules qui captent l'énergie du soleil et la convertissent en électricité utilisable pour alimenter une maison ou un bâtiment.

Chaque cellule est composée de matériaux semi-conducteurs, généralement du silicium, qui génèrent un courant électrique lorsqu'ils sont exposés à la lumière. L'électricité

produite est alors continue (courant continu) et un onduleur la transforme en courant alternatif, compatible avec les appareils électriques domestiques.

Ce système permet non seulement de produire de l'électricité propre, mais aussi de réduire la dépendance au réseau électrique classique. Selon la taille et l'ensoleillement, une installation photovoltaïque peut répondre en partie ou totalement aux besoins énergétiques d'un foyer. C'est une technologie durable, silencieuse et de plus en plus accessible.

Photovoltaïque et panneaux solaires, quelles différences ?

- *Panneaux solaires photovoltaïques :*
Ils transforment la lumière du soleil en électricité. Ce sont les plus répandus pour alimenter des maisons, des bâtiments, etc.
- *Panneaux solaires thermiques :*
Ils transforment l'énergie du soleil en chaleur, généralement pour produire de l'eau chaude sanitaire (chauffe-eau solaire).

Le terme « photovoltaïque » désigne uniquement la technologie qui permet de produire de l'électricité à partir de la lumière solaire.

Tous les panneaux photovoltaïques sont des panneaux solaires mais tous les panneaux solaires ne sont pas photovoltaïques (certains sont thermiques).

Pourquoi le photovoltaïque est-il idéal sous les tropiques ?

Dans un pays tropical comme l'île Maurice, le photovoltaïque prend tout son sens grâce à un ensoleillement abondant et régulier. C'est aussi une réponse locale à un besoin croissant d'autonomie énergétique, dans un contexte insulaire où l'électricité reste coûteuse et dépendante des importations.

Autre avantage non négligeable dans les régions tropicales : les coupures d'électricité peuvent être fréquentes, notamment en période de forte demande ou lors de cyclones.

Avec une installation photovoltaïque bien pensée, il est possible de continuer à alimenter sa maison, surtout si elle est couplée à un système de batteries.

Résultat : plus besoin de générateur, souvent bruyant, coûteux à l'usage et polluant. C'est une solution plus propre, silencieuse et économique sur le long terme.

Au Domaine d'Anbalaba, l'énergie solaire pour un maximum de confort



Toutes les [villas Pomelo](#) du Domaine d'Anbalaba sont équipées d'un système photovoltaïque complet, conçu et installé par l'entreprise mauricienne Reneworld Ltd, avec des batteries de dernière génération.

Ce dispositif intelligent capte l'énergie solaire abondante de l'île Maurice, la stocke et la redistribue lorsque les occupants en ont besoin, notamment en soirée ou lors de coupures de courant.

Avec 2 à 3 jours d'autonomie énergétique, les résidents bénéficient

d'une indépendance totale vis-à-vis du réseau, sans recours à un générateur bruyant et polluant. C'est un véritable avantage pour affronter sereinement la saison cyclonique, tout en réalisant des économies substantielles. Au-delà de l'aspect pratique, c'est aussi un engagement concret pour un mode de vie durable, sans compromis sur le confort quotidien.

Des villas bioclimatiques de luxe à l'île Maurice



Le [Domaine d'Anbalaba](#) incarne l'harmonie entre développement immobilier et respect de l'environnement. Situé à Baie du Cap, un authentique village de pêcheurs, le domaine s'étend sur plus de 15 hectares et s'intègre parfaitement dans un cadre naturel tropical préservé.

En plus des villas Pomelo, les villas bioclimatiques, Guetali et Rivulet de la gamme Nomadic, sont conçues selon des principes architecturaux adaptés au

climat tropical. Elles permettent notamment un confort optimal sans recourir à la climatisation dans les espaces de vie et sont équipées de panneaux photovoltaïques.

À propos du Domaine d'Anbalaba :

Le Domaine d'Anbalaba est le nouveau lieu de vie développé pour les investisseurs étrangers et les acquéreurs mauriciens dans le sud de l'île Maurice. Il est le seul programme immobilier de l'île à être intégré dans un village de pêcheurs et propose à la vente des villas, des appartements et des terrains à bâtir. Il offre plusieurs infrastructures touristiques comme un écolodge, un spa, un restaurant, etc.

Acteur engagé, le Domaine d'Anbalaba œuvre pour le développement économique et social de Baie du Cap à travers sa fondation ASC et travaille avec des architectes et paysagistes à la conservation de la nature tropicale endémique pour préserver l'écosystème de la région.

Contact Presse : Alison Gorry - 0670739479 - alison.gorry@anbalaba.com - www.anbalaba.com